Opslagstavler:
Benyttes til seriøse henvendelser og hold dig gerne opdateret på:
www.5000havn.dk/sb

Bestyrelsen i Stævnen:
Formand: Marie - marie@mmregnskab.dk
Næstformand: Flemming - harleyman@mail.dk
Sekretær: Jørgen - joca@ivrig.dk

Bestyrelsen i Broen:
Formand: Jens Bo - janejensbo@gmail.com
Næstformand: Erik - en.odense@hotmail.com
Sekretær: Kresten - kresten.mehl@gmail.com

Bestyrelsen i Sejlet:
Formand: Michael - mn@paxhumana.dk
Næstformand: Rasmus - rasmuswind@hotmail.com
Sekretær: Kirsten - sejletkirsten@gmail.com

Bestyrelsen i Parkeringslauget Promenaden:
Formand: Flemming - harleyman@mail.dk (Stævnen)
Medlem: Erik - egranly@oncable.dk (Sejlet)
Medlem: Birgit - birgitmehlprom@gmail.com (Broen)

Bestyrelsen i Ejerforeningen Promenaden:
Formand: Erik - repræsentant fra Broen
Næstformand: Kirsten - repræsentant fra Sejlet
Sekretær: Jørgen - repræsentant fra Stævnen

Kontakt i Stævnen:
Der henvises til Bestyrelsen - se ovenfor.
Kontakt i Broen:
Der henvises til Bestyrelsen - se ovenfor.
Kontakt i Sejlet:
Der henvises til Bestyrelsen - se ovenfor.

For Draupner Properties lejere:
Kontakt Kielberg Ejendomsadministration ApS, der administrerer udlejningen for Draupner Properties Holding ApS.

Dette er kun et uddrag af husordenen og der henvises i øvrigt til den til enhver tid gældende husorden.

Folder revideret
August 2015

Til Promenadebyens beboere



Denne folder er et uddrag fra Husordenen, godkendt på generalforsamlingen marts 2011.

"Husordenen skal tilskynde beboerne til at vise hensynsfuld adfærd overfor andre beboere samt fastholde ejendommens fremtræden som områdets mest eksklusive lejligheder i et unikt byggeri."

Ro:
Brug af boremaskiner og andet støjende værktøj må kun finde sted på hverdage fra kl. 08.00 til kl. 20.00. Weekend og helligdage fra kl. 10.00 til kl. 16.00.

Ved afholdelse af fest adviseres nærmeste naboer, men sørg for at tage hensyn - hold altid døre og vinduer lukket, også selvom det er sommer og 30 grader. **Der skal være ro kl. 24:00.**

Skrald:
Skraldesuget er kun til almindelig dagrenovation. Al affald anbringes i lukkede max **15 liters poser**. Den ophængte vejledning skal forstås helt bogstaveligt. Papir og småt pap (ekskl. pizzabakker) kan afleveres i P-kælderen. Flasker kan afleveres i flaskecontaineren på P-pladsen. Andet affald afleveres på kommunens genbrugsstationer.

Reklamer:
Sørg venligst for at aflevere dine reklamer/aviser i containerne i P-kælderen.

Rengøring:
Rengøring på repos skal udføres af ejere/lejere og aftales med nabo. Det indebærer vask af gulv og glas i vinduesparti.

Indgangsparti og elevator rengøres af rengøringsselskab. Enhver er ansvarlig for egen "tilsvining" af fællesarealer.

Rygning:
Der er rygning FORBUDT på fællesarealer (fx. elevator, opgange mm.). Cigaretskod efterlades ikke til gene for andre på fællesarealerne, og der henstilles til, at der ikke kastes cigaretskod ud fra altanerne.

Grill:
Det er kun tilladt at benytte gas– eller elgrill.

Altaner:
Læg ikke brød eller andet spiseligt til fuglene på altanerne eller på udenomsarealerne for at undgå rotter og duer.
Smid ikke cigaretskod ud over altanen.
Det er ikke tilladt at have åben ild på altanerne.

Div. indgangspartier:
Sørg altid for, at døren bag dig er lukket, så vi ikke får uventet besøg/gæster. Er din nøgle/nøglebrik bortkommet, bestilles ny nøgle/nøglebrik ved din bestyrelse.

Fyrværkeri:
Det er ikke tilladt at affyre fyrværkeri fra altaner, tagterrassen på Broen, fællesarealerne mellem bygningerne eller på rampen og den interne vej til Promenadebyen.

Husdyr:
1 husdyr pr. lejlighed er tilladt.

Cykelparkering:
Stævnen benytter rum til cykler i kælderen under Stævnen.
Broen benytter udendørs cykelrum midt i bygningen og anviste arealer i P-kælderen ved Broen.
Sejlet benytter anvist areal i P-kælderen ved Sejlet.

Røgalarm:
Det er beboerens eget ansvar at skifte batterier i røgalarmen.

Parkering:
Parkering henvises til de afmærkede områder.
Det er således ikke tilladt at parkere på den interne vej og rampen. Det er beboerens ansvar, at gæster efterlever dette.
Gæsteparkeringspladserne er til besøgende med gyldigt gæstekort.

Fælles arrangementer:
Der tilstræbes at holde 1 arrangement årligt.

Tagterrassen på Broen:
Er for Broens beboere. Regler for anvendelse hænger på døren til terrassen.

Værksted i kælderen under Broen:
Er for Broens beboere.

Værksted i kælderen under Stævnen:
Er for Stævnens beboere.