Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Bilag: 1

5 ÅRS EFTERSYN

Vedr.: Promenadebyen facader og fællesarealer

Entreprise: Hovedentreprise

På nedenstående oversigtsbilleder er angivet numre, som henviser til foto i rapporten.
I denne revision af den 2014.01.31 er beslutninger tilføjet med rødt. Kontrolleres betyder at MTH og Henneby sammen kontrollerer fejlen/manglen på stedet.
I denne revision af den 2014.03.10 er beslutninger taget på gennemgang med Ejvind Madsen MTH og Per Røssel - Henneby, og efterfølgende møde mellem Jørgen Rahbek og Per Røssel den 19. marts 2014 er tilføjet med grønt.
MTH tager generelt forbehold for underentreprenørens berettigede afvisning af de enkelte punkter.
MTH bemærkninger er indsat med blå skrift

Fællesarealer uden foto:
MTH Murer
Maler

- Broen - 8, 7. sal trapperum. Fugtplet i loft fra gammel drænhul. Kontrolleres Repareres
- Broen - tagnedløb ved indgang til nr. 8. Tagnedløb ender ikke over jord, men ca. 10 cm under jord. Plastrøret ender 10 cm. under dette, hvorfor underlag skylles væk og brosten synker. Er evt. MJ Eriksson entreprise Som det ses af foto er der afsluttet i drænrør, som ikke engang går helt op til nedløbsrør. Regnvandsledningen skal iht. tegning V5001 fra Rambøll udføres i separat system. JR oplyser at det ikke er en MTH entreprise, men at det var MJ Eriksson som lavede hele membranen over dækket og regnvandssystem i terræn.

  MTH: Det er ikke MJ Eriksson der har udført denne del. MTH er ikke bekendt med hvem der har. Manglen incl. eventuelle følgeskader (fugtskader) er afvist.



- Stævnen – nedløbsrør mod Finlandsgade virker ikke, og har aldrig virket. Vandet bliver ikke afledt. Gentagelse fra 1 års gennemgang. Er evt. MJ Eriksson entreprise Ejerforeningen skal sørge for oprensning af vandrende, og derefter skal det vurderes om afløbet stadig ikke fungerer. Igen en MJ Eriksson entreprise.

  MTH: Det er så vidt vides ikke MJ Eriksson der har udført denne del. MTH er ikke bekendt med hvem der har. Manglen incl. eventuelle

følgeskader (fugtskader) er afvist.

- Broen - depotrum i slippen. Rummet er aldrig gjort færdigt. Mangler gulv, loft og behandling af vægge. Døren er for høj til hullet og går ned under terræn. Dørhul skal øges i højden. Projektmateriale fremskaffes ved Rambøll. Af projektmateriale fremgår det ikke i detaljer hvordan rummet skal udføres. Men at dørhullet er fejludført er ikke svært at se. Og at overflader mangler behandling er ligeledes tydeligt. JR afviser punktet med henvisning til at det ikke fremgår af afleveringsprotokol fra 1 års gennemgangen. MTH har ikke udført betonbelægningen i gennemgangen. Manglen afvises.

HME Beton

- Plads over nedkørsel til parkeringskælder. Der er stadig revne i dæk. Gentagelse fra 1 års gennemgang. Kontrolleres Jørgen Rahbæk kontaktes med spørgsmål om hvorfor det endnu ikke er repareret. JR oplyser at det kan være skader fra ramning af pæle. Rambøll kontaktes af PR. Entreprisegrænsen følger rampevægge og dermed revnerne. MTH har ikke udført betonveje. Manglen er afvist.

Smed

- Altaner afdrænes ikke korrekt. Gentagelse fra 1 års gennemgang. Projektmateriale fremskaffes af MTH. MTH mener at altanerne er godkendt på den måde de er udført. Af alle tegninger af altaner, fremgår det, at der skal være udført vandtæt aluplade med fald til afløbsrende og nedløb. Derfor skal det undersøges hvad det er der gør at der løber så meget vand ved siden af. Dette gøres evt. ved kraftigt regnvejr. Flere steder er det oplyst at samling på alupladen ikke er tæt.
  JR afviser generelt altanproblemerne med henvisning til korrespondance mellem Hauge, Arkitekt Årstiderne og Rambøll, som omhandler at det ikke kan lade sig gøre at udføre altanerne med vandtætte bunde som tegnet af arkitekt. Korrespondance fra den 6. måned 2008 ville JR ikke udleveres.
  Krav om udbedring af altanerne, så der fås tætte altaner fastholdes. Ud fra det tegningsmateriale der forefindes tilgængeligt, er der beskrevet tætte altaner. Ejerne kan naturligvis ikke acceptere utætte altaner og slet ikke altaner hvor der er fald ind til huset.
  MTH har afvist hvilket bygherre har accepteret.

MILA

- Stævnen – Altaner ruster i bærende elementer ved bolt huller. Gentagelse fra 1 års gennemgang. Kontrolleres Det er synligt for enhver at det er et problem. Udbedringsforslag fremsendes. Repareres med galvaniseringslignende maling.
  MTH 12.06.14: Afklaret at udbedringen udføres af anden entreprenør. Arbejdet igangsættes og udføres snarest muligt.

- P-kælder: Ved parkeringsplads 11 er der vandindtrængning ved stålbjælke ved loft. Vand kommer ind bag isolering. Kontrolleres Der har tilsyneladende været udført ny membran på et tidspunkt. Det skal undersøges hvornår og hvem der har udført denne. Igen en MJ Eriksson entreprise, da det var dem som lavede membranen. MTH: Afvist. MJ Eriksson har ikke udført membranen. Det var en bygherreleverance. Manglen er afvist.

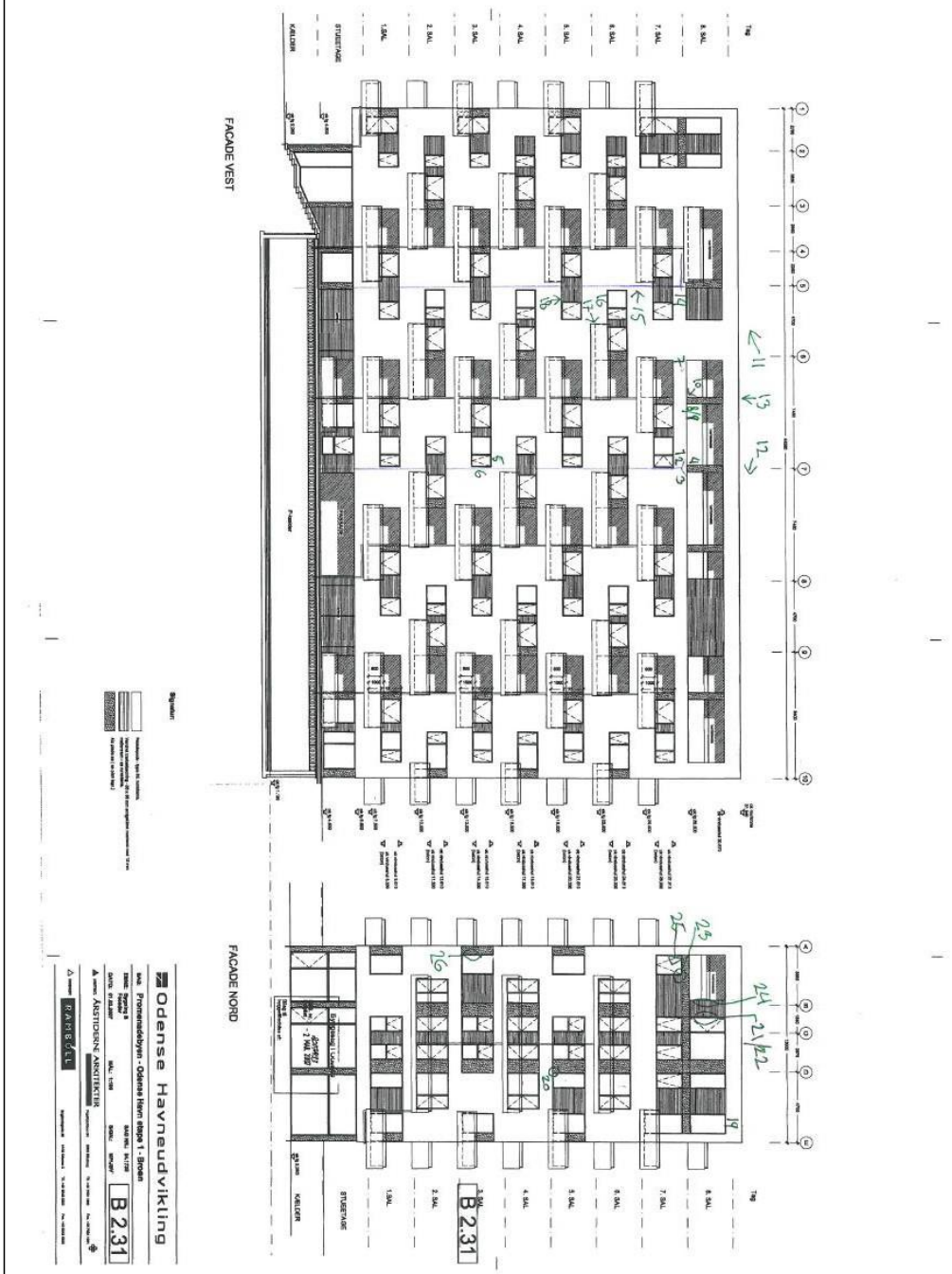
MTH Murer

P-kælder: 3 stk. huller fra støbeforskalling ved parkeringsplads 53 på væg ved indkørsel til kælder under Sejlet, er utætte. Kontrolleres Udbedres af murer. Udbedret.

Henneby Nielsen

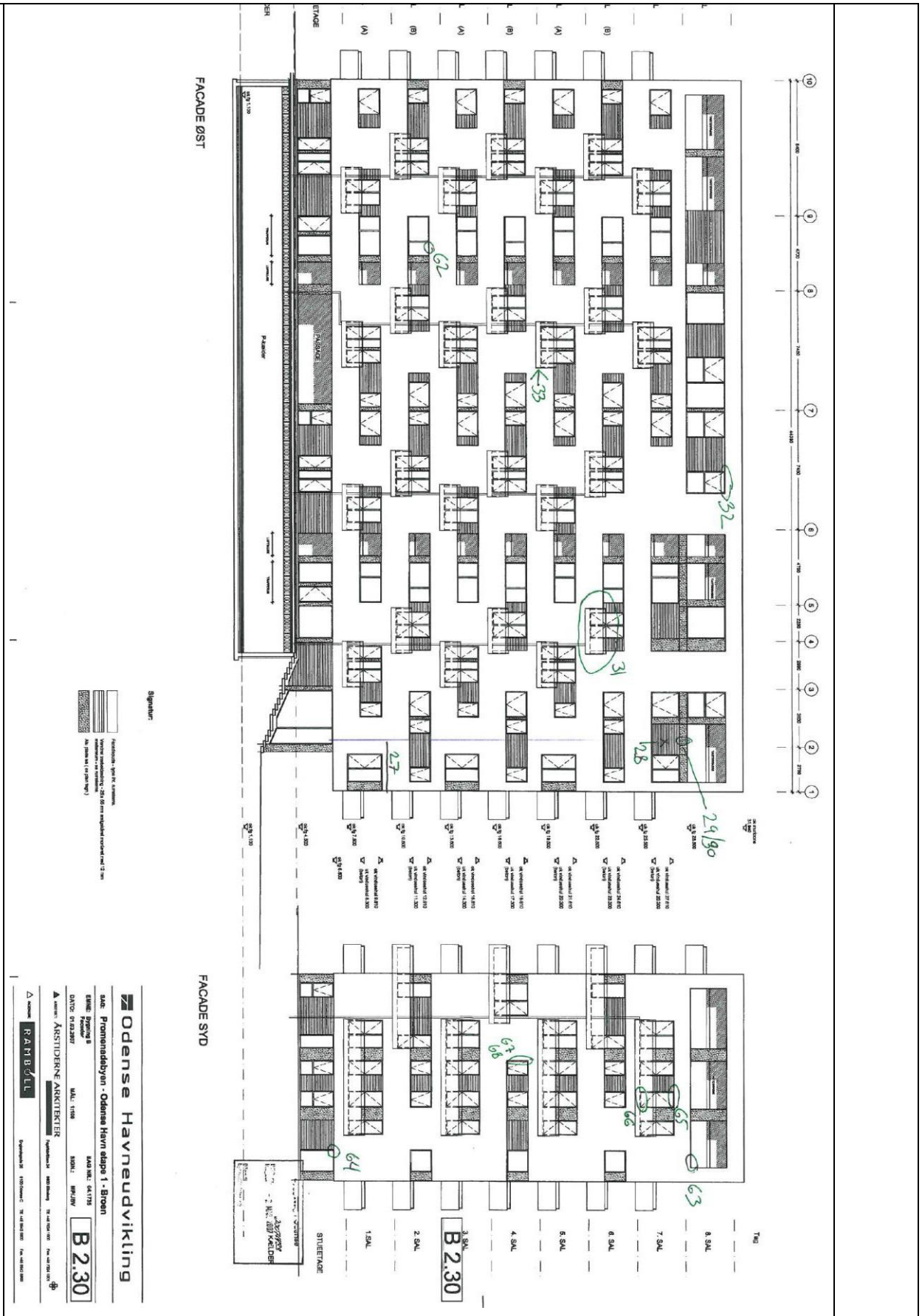
RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Oversigt:



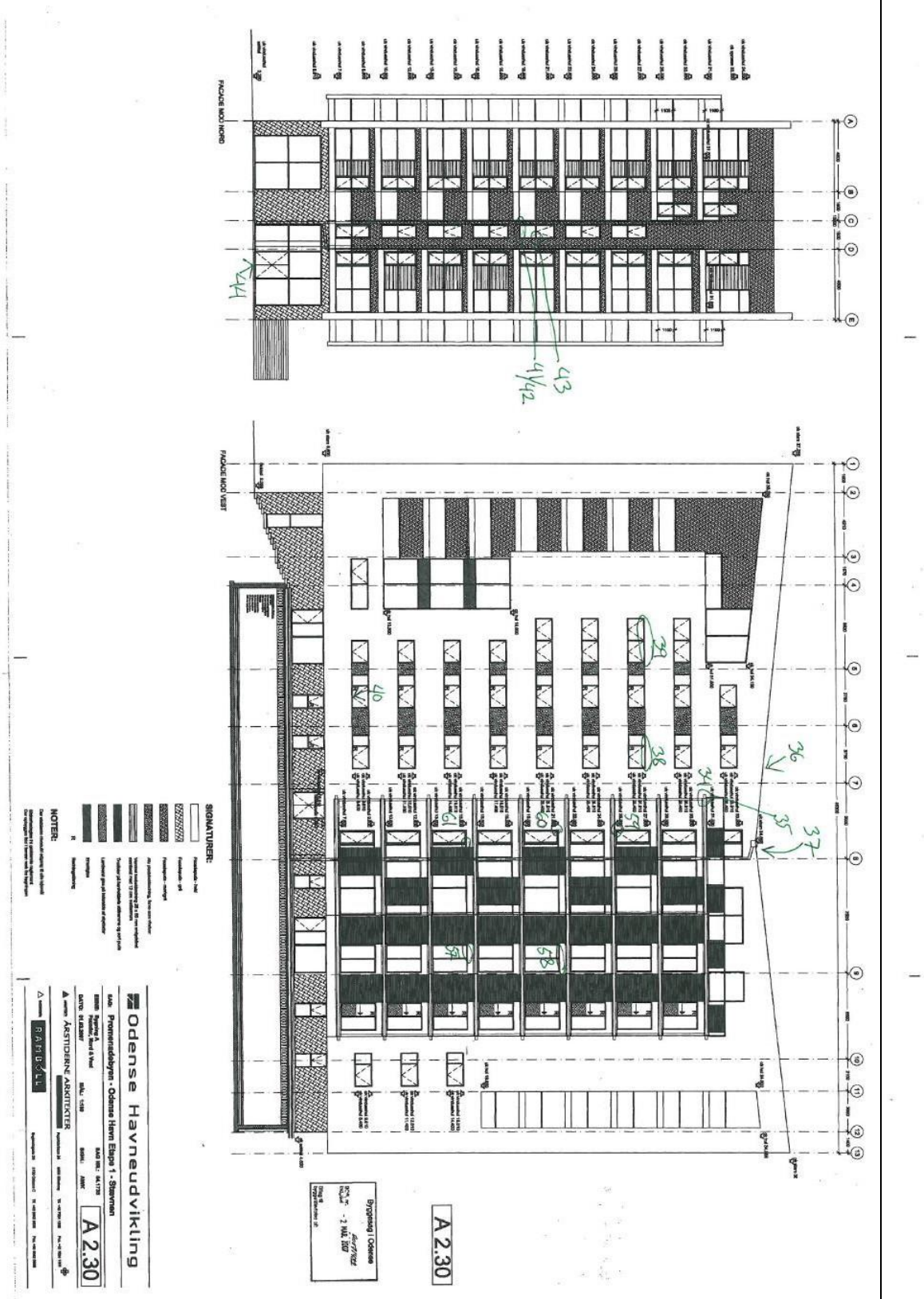
Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk



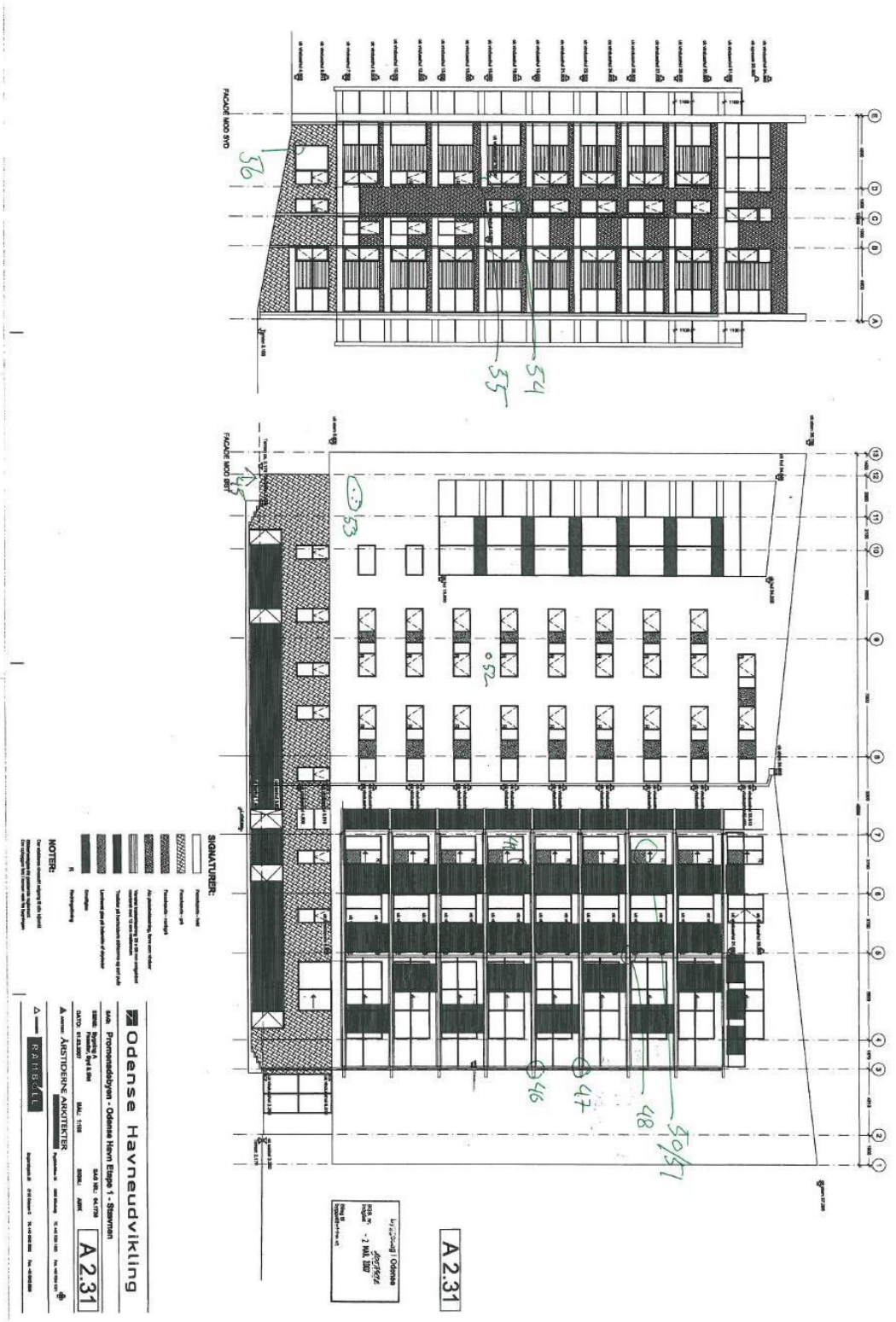
Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk



Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk



Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Foto dokumentation:	Entr.	Fejl og/eller mangler:	Udbedret
Nr. 1 	MTH tø	Afløb fra tagterrasse på dette sted. Afløbet er ført ud gennem facaden i et rustfrit rør, som er tilsluttet på nedløbsrøret uden fastgørelse. Kontrolleres Det fremgår ikke af tegningsmaterialet hvordan der skal tætnes omkring afløbsrør i facade, så almindelig tætning med puds eller fuge kan anvendes. Der er ikke tætnet omkring udløbet i facaden. Nedløb er ikke fastgjort og hænger løst. Kontrolleres Vand indtrængen i isoleringen kan medføre pudsafskalling og vandskader i lejlighederne. Der har en gang ved tilstoppet nedløb, og efterfølgende stor vandudledning, været vandskader i nedenfor liggende lejligheder. Når det regner kraftigt er der også set vandindtrængning i lejligheder rundt om vinduer. Blot en orientering for de skader der kan ske pga. ovenstående.	Udbedret Udbedret.
Nr. 2 	MTH tø	Der er ikke tætnet omkring udløbet i facaden. Nedløb er mangler fastgørelse, da skruer har løsnet sig. Kontrolleres Se ovenfor Vand løber tilbage og ind i facadeisoleringen, hvilket medfører vand indtrængen i underliggende lejlighed.	Udbedret

Nr. 3 	MTH tø	Der er ikke tætnet omkring udløbet i facaden. Nedløb er ikke fastgjort og hænger løst. Vand indtrængen i isoleringen kan medføre pudsafskalling og vandskader i lejlighederne. Kontrolleres Se punkt 1 og 2	Udbedret
Nr. 4 	MTH tø	Facadepuds skaller af ved pap. Skade kan medføre vand indtrængen. Kontrolleres	Udbedret
Nr. 5 	MTH tø	Puds ej afrenset vindue efter pudsning af facaderne. Kontrolleres/aftørres fra lift	Udbedret
Nr. 6			

 Nr. 7	VVS DIT	Nedløb sidder løst. Dette er et generelt problem for alle nedløb, og skal gennemgås. Fastgøres Vi kan ikke finde billede 7 på facadetegningerne, men alle fastgørelser er eftergået. I øvrigt oplyses at den nederste del af nedløbene i gårdrummet blev demonteret af den entreprenøren der udførte gårdhaven.	Udbedret
 Nr. 8	MTH tø	Der er ikke tætnet omkring udspyr fra tagterrasse. Dette kan medføre vandskade i lejlighederne samt skader på facadepuds. Kontrolleres Se punkt 1 og 2	Udbedret
 Nr. 9	MTH tø/mu	Puds afskallet. Synligt armeringsnet. Dette kan medføre vand indtrængen der vil medføre yderligere skader. Kontrolleres	Udbedret

 Nr. 10	MTH tø/mu	Puds afskallet. Synligt armeringsnet. Dette kan medføre vand indtrængen der vil medføre yderligere skader. Kontrolleres	Udbedret
 Nr. 11	MTH tø	Zink inddækning sidder løst. Kontrolleres	Kontrolleret
Nr. 12 Nr. 13 Nr. 14 	Smed	Der ses tydeligt på væg at der er bagfald på altaner. Dette skal rettes, så faldet bliver til afløb. Projektmateriale fremskaffes af MTH. MTH mener at altanerne er godkendt på den måde de er udført. Se side 2.	Afvist

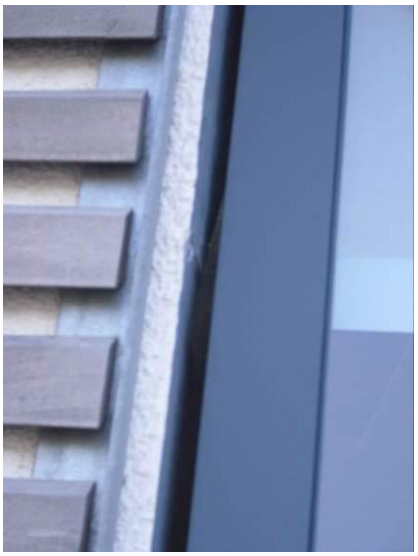
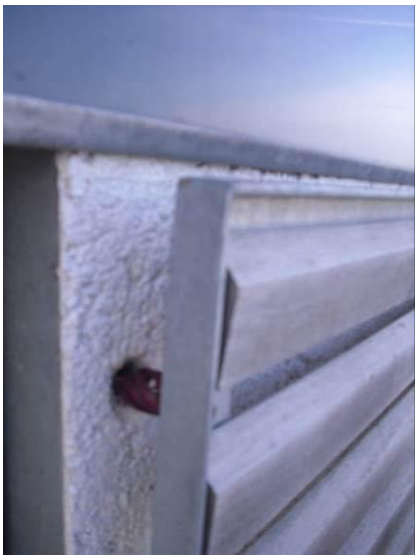
Nr. 15  Nr. 16	MTH tø	Skruer mangler i fibercement plade Udbedres	Udbedret

Nr. 17 	MTH tø	Skrue mangler i fibercement plade. Udbedres	Udbedret
Nr. 18 	MILA	Træliste sidder løst. Udbedres	
Nr. 19 	MTH tø	Illmod fugebånd har løsnet sig. Udbedres	Udbedret
Nr. 20			

	Blik Ras & Svop	Maling på aluminiumsplade bobler grundet korrosion. Kontrolleres Skiftes eller repareres.	Udbedret
Nr. 21 	MTH tø	Illmod fugebånd har løsnet sig. Udbedres	Udbedret

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 22 	MTH tø	Illmod fugebånd har løsnet sig. Udbedres	Udbedret
Nr. 23 	MILA	Stålramme har løsnet sig. Er farlig ved blæsevejr. Udbedres	

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 24



MILA Stålramme er ikke fastgjort i alle montage huller. Er farlig ved blæsevejr. Udbedres

Nr. 25



MILA Stålramme har løsnet sig. Udbedres

Nr. 26 	Blik Ras & Svop	Maling på aluminiumsplade bobler grundet korrosion. Kontrolleres Skiftes eller repareres.	Udbedret
Nr. 27			
Nr. 28 	MTH tø	Der er hul i facadepuds. Kontrolleres	Udbedret

Nr. 29 	MTH mu	Dårligt udført tætning omkring udspyr skaller af. Udbedres Se punkt 1.	Udbedret
Nr. 30 	VVS DIT	Nedløb sidder løst. Dette er et generelt problem. Kontrol/fastgørelse	Udbedret
Nr. 31 	Smed	Altan er monteret skævt, skal rettes op. Kontrolleres for fejlmontage Svar fra Hauge Smedie: "Vi anser det, under de givende omstændigheder, som værende inden for acceptabel tolerance og der foretages derfor ikke yderligere".	Afvist

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 32 	MTH tø	Papir over illmod fuge fjernes. Udbedres	Udbedret
Nr. 33 	MTH tø	Skruer mangler i fibercement plade. Udbedres	Udbedret
Nr. 34 	MILA	Bærende stålsøjle ruster, skal behandles. Udbedres/skiftes	

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 35 	MILA	Rust forekommer flere steder, pga. behandling på stedet i stedet for varmgalvanisering. Stål skal varmtgalvaniseres. Udbedres/skiftes
Nr. 36		
Nr. 37		

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 38 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler helt over vindue! Udbedres	Udbedret
Nr. 39 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler helt over vindue! Udbedres	Udbedret
Nr. 40 	MTH tø	Hul i sålbænk. Skade kan medføre vand indtrængen Lukkes med silicone	Udbedret

Nr. 41 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler helt under vindue. Udbedres	Udbedret
Nr. 42 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler helt under vindue. Udbedres	Udbedret
Nr. 43 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler helt lodret. Udbedres	Udbedret

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

PROMENADEBYEN
5 ÅRS GENNEMGANG
FACADER OG FÆLLESAREALER

Sag nr. : 2009.40.02.13
Dato : 2013.10.31
Ref. : PR/-

Nr. 44 	MTH mu	Revner I beton. Kontrolleres Skruk puds hugges af og pudses op igen. Der vil være farveforskel.	Udbedret
Nr. 45 	MTH mu	Revner i sokkel. Kontrolleres Skruk puds hugges af og pudses op igen. Der vil være farveforskel.	Udbedret
Nr. 46 	MILA	Rust ved møtrikker. Kontrolleres/udbedres	

Henneby Nielsen

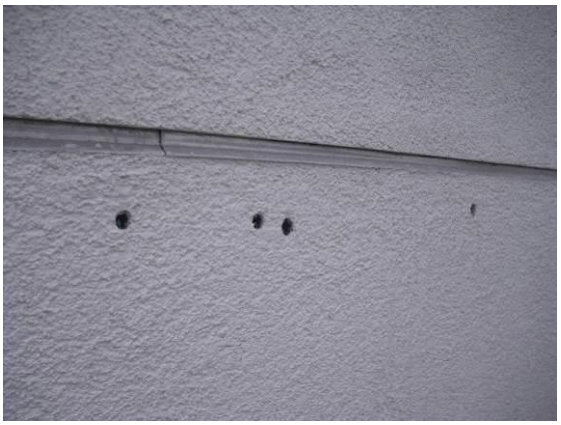
RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 47 	MILA	Rust ved møtrikker. Kontrolleres/udbedres	
Nr. 48 	MILA	Rust ved møtrikker. Kontrolleres/udbedres	
Nr. 49 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler. Udbedres	Udbedret

Nr. 50 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler. Kontrolleres	Udbedret
Nr. 51 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler. Kontrolleres	Udbedret
Nr. 52 	MTH tø	Samling mellem dilatationsfuger er ikke tæt. Kontrolleres	Udbedret

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 53 	MTH tø	Huller i facadepuds kan medføre frostskader. Sikker fra stillads. Fuges med silicone	Udbedret
Nr. 54 	MTH tø	Fuge mangler. Udbedres	Udbedret
Nr. 55 	MTH tø	Synlig isolering under tagterrasse. Udbedres	Udbedret m. fuge

Nr. 56			
Nr. 57 	MTH tø	Illmodbånd på vej ud. Kontrolleres	Udbedret
Nr. 58 	MTH tø	Illmodbånd på vej ud. Kontrolleres	Udbedret

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 59			
Nr. 60			
Nr. 61 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler. Kontrolleres	Udbedret

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

PROMENADEBYEN
5 ÅRS GENNEMGANG
FACADER OG FÆLLESAREALER

Sag nr. : 2009.40.02.13
Dato : 2013.10.31
Ref. : PR/-

Nr. 62 	MTH tø	Illmod fugebånd mangler. Kontrolleres	Udbedret
Nr. 63 	MTH tø/mu	Puds afskallet ved inddækning. Zink inddækning sidder løst. Kontrolleres	Udbedret
Nr. 64 	MTH tø	Illmod fugebånd har sluppet. Kontrolleres	Udbedret

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 65 Nr. 66 Nr. 67 	MTH tø	Illmod fugebånd har sluppet Kontrolleres	Udbedret

Nr. 68 	MTH tø	Illmod fugebånd har sluppet. Kontrolleres	Udbedret
Nr. 69 		Tydeligt foto af hvordan vandet løber ned af facaden i stedet for i nedløbsrøret. Projektmateriale fremskaffes af MTH. MTH mener at altanerne er godkendt på den måde de er udført. Se side 2. JR henviser til at afløb evt. ikke er ok i jord. MTH afvist da afløb i jord ikke er udført af MTH.	Afvist

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 70  Nr. 71	Smed	Tydeligt foto af hvordan vandet løber ned af facaden ved hjørnet af altanen i stedet for i nedløbsrøret. Projektmateriale fremskaffes af MTH. MTH mener at altanerne er godkendt på den måde de er udført. Se side 2. MTH afvist	Afvist

	Blik Ras & Svop	Krydsfinerplade som er brugt til underlag for zinkafdækning hele vejen rundt på Broen, er meget mangelfuld fastgjort med for korte søm/skruer. Dette har bevirket at dele heraf blæste ned ved stormen den 28. oktober 2013. Herfra dette foto. På Stævnen er denne konstruktion tidligere ændret, og dette skal også gøres på Broen. Vedr. stormskaden på zinken på Broen, så fortæller Kresten at forsikringen har afvist at betale, da der er tale om en fejlkonstruktion, som ikke er udført iht. tegningerne. Zinken går for lange ud over kanten, og bliver derved for vindfølsom, og fastgørelsen med små søm er ikke ok. MTH ser på sagen og vender tilbage til Ejerforeningen/forsikringen/Henneby. JR afviser med henvisning til at der fra arkitektens side af er tegnet en løsning som er umulig at løse. På detalje B21A fremgår det at der er tegnet en afslutning med et skråtliggende Aquapanel med zink oven på. Denne plade er under udførsel udskiftet med en krydsfinerplade. JR mener at denne ændring ikke kan være udført uden at tilsynet har været informeret. JR skal dokumentere at denne løsning er valgt af tilsynet. Kravet om MTH´s ansvar fastholdes indtil anden dokumentation forefindes. Endvidere kan oplyses at zinkafdækningen er tegnet med et fremspring på 30 mm., og er udført med et fremspring på ca. 65 mm. Dette er også en problematisk løsning som MTH bedes redegøre for, hvorfor er valgt. For at få udbedringen med sammen med de øvrige arbejder, skal der være meget focus på dette punkt. MTH: Afvisning fastholdes. Der findes ikke en skriftlig aftale om at ændre Aquapanel til krydsfinér. Dette blev aftalt mundtligt på stedet med arkitekttilsyn da zink ikke kunne fastgøres i Aquapanel. Den projekterede løsning lod sig ikke udføre.	Afvist

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

Nr. 72 	Phønix	System for sikkerhedswirens fastgørelse er udført forkert med tætning med fuge/tjære, som vil blive utæt med tiden. Kontrolleres med tagdækker. Phønix: Den nævnte fuge er ikke udført med elastisk fuge som beskrevet, men med asfaltfuge, som en ekstra sikkerhed af den korrekt monterede gemmenføring, som er leveret med forudmonteret flange og pap fra Jual. Manglen afvist.	Afvist
Nr. 73			
Nr. 74 	El	Broen: Elrør er fastgjort med skruer ned i tagpap, hvilket naturligvis bevirker at det er utæt. Kontrolleres	Udbedret
Nr. 75			

Henneby Nielsen

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S
ØSTRE STATIONSVEJ 43, 3. SAL 5000 ODENSE C
TELF. 63 13 38 00 FAX 66 14 89 20 E-MAIL: henneby@henneby.dk

		Broen: Manglende fuge i hjørner på fælles tagterrasse. Fuges af ejerforeningen	Afvist
Nr. 76 		Manglende fuge i hjørner på fælles tagterrasse. Fuges af ejerforeningen	Afvist

Nr. 77 	Foto af manglende nedblæst zink kant ved stormen den 28. oktober 2013. Vedr. stormskaden på zinken på Broen, så fortæller Kresten at forsikringen har afvist at betale, da der er tale om en fejlkonstruktion, som ikke er udført iht. tegningerne. Zinken går for lange ud over kanten, og bliver derved for vindfølsom, og fastgørelsen med små søm er ikke ok. MTH ser på sagen og vender tilbage til Ejerforeningen/forsikringen/Henneby. Se pkt. 71. MTH: Den projekterede løsning lader sig ikke udføre i praksis og savner projektanvisninger. Afvist som mangel.	Afvist
Nr. 78 	Foto af manglende nedblæst zink kant ved stormen den 28. oktober 2013. Vedr. stormskaden på zinken på Broen, så fortæller Kresten at forsikringen har afvist at betale, da der er tale om en fejlkonstruktion, som ikke er udført iht. tegningerne. Zinken går for lange ud over kanten, og bliver derved for vindfølsom, og fastgørelsen med små søm er ikke ok. MTH ser på sagen og vender tilbage til Ejerforeningen/forsikringen/Henneby. Se pkt. 71. MTH: Den projekterede løsning lader sig ikke udføre i praksis og savner projektanvisninger. Afvist som mangel.	Afvist

Nr.79 	Krydsfinerplade som er brugt til underlag for zinkafdækning hele vejen rundt på Broen, er meget mangelfuld fastgjort med for korte søm/skruer. Dette har bevirket at dele heraf blæste ned ved stormen den 28. oktober 2013. Herfra dette foto af zinkinddækningen, som har været fastgjort med alt for korte søm. På Stævnen er denne konstruktion tidligere ændret, og dette skal også gøres på Broen. Vedr. stormskaden på zinken på Broen, så fortæller Kresten at forsikringen har afvist at betale, da der er tale om en fejlkonstruktion, som ikke er udført iht. tegningerne. Zinken går for lange ud over kanten, og bliver derved for vindfølsom, og fastgørelsen med små søm er ikke ok. MTH ser på sagen og vender tilbage til Ejerforeningen/forsikringen/Henneby. Se pkt. 71. MTH: Den projekterede løsning lader sig ikke udføre i praksis og savner projektanvisninger. Afvist som mangel.	Afvist